

De heer J. Voorstel  
Mevrouw G. Voorstel  
Voorstelstraat 1  
1122 AA Voorstelstad

Onze referentie: 001122  
Betreft : Voorstel overeenkomst  
Datum : 5 april 2017

Geachte heer Voorstel en mevrouw Voorstel,

Als kredietverstrekker wil Finqus haar klanten stimuleren om hun consumptieve lening (waar mogelijk) eerder af te lossen. Met deze brief willen wij u informeren over een voorstel om uw lening aan te passen. Door aanpassing krijgt u zekerheid over de einddatum van de lening. In deze brief leggen wij dit uit.

#### Uw situatie nu

U heeft een consumptieve lening met hieraan gekoppeld een beleggingsverzekering. U betaalt op dit moment rente(A) over uw lening, € 257,79 en u betaalt voor de beleggingsverzekering een maandpremie(B) van € 133,76. Uw totale maandbetaling(C) bedraagt € 391,55.

Uw beleggingsverzekering heeft als doel om een bedrag op te bouwen. Op einddatum(D) van de beleggingsverzekering, 1-7-2022, wordt hiermee uw lening geheel of deels afgelost. Hoeveel uw beleggingsverzekering oplevert is afhankelijk van koersontwikkelingen op de effectenbeurs en is dus onzeker.

#### Voorstel

Wij doen u hierbij een voorstel waarmee u zekerheid krijgt over het aflossen van uw lening.

Dit voorstel bestaat uit de volgende onderdelen;

- ✓ Uw beleggingsverzekering wordt kosteloos tussentijds beëindigd
- ✓ De opgebouwde waarde wordt gebruikt om uw lening deels af te lossen
- ✓ Na aanpassing wordt uw rentepercentage verlaagd naar 4,90%(E)
- ✓ Deze rente blijft gelijk tot de einddatum van uw lening
- ✓ U gaat maandelijks aflossing betalen
- ✓ U mag kosteloos extra aflossingen doen op uw lening
- ✓ U heeft de zekerheid dat, als u € 391,55 (F) (per maand) blijft betalen, u op de nieuwe einddatum 1-11-2023 uw lening volledig heeft afgelost

[A] Rente = uw huidige maandtermijn is gebaseerd op uw huidige variabele rente%

[B] Maandpremie = uw maandpremie die u betaalt aan de verzekeraar

[C] Totale huidige maandbetaling = dit is opgeteld het bedrag van uw maandtermijn (A) rente en uw maandpremie (B) van uw beleggingsverzekering

[D] Einddatum van uw beleggingsverzekering = dit is de einddatum waarop de beleggingsverzekering stopt en de dan opgebouwde waarde gebruikt wordt voor het geheel of deels inlossen van uw uitstaande schuld

[E] 4,9% Vaste rente = uw huidige rente is variabel deze kan hoger of lager worden. Dit is uw nieuwe vaste rente en is het risico van een hogere rente uitgesloten

[F] Nieuwe einddatum = deze wordt berekend door het saldo na storting van de waarde van de beleggingsverzekering, de nieuwe vaste rente en de huidige maandtermijn te gebruiken in de berekening voor de nieuwe einddatum. Deze wordt afgerond op een hele maand + 1.



### Effecten voorstel

Het voorstel is om uw bestaande lening aan te passen naar een aflossingsvorm waarbij de einddatum van uw lening vaststaat. Hiermee krijgt u de zekerheid dat uw lening per 1-11-2023 is afgelost.

Om u te helpen bij de aflossing, wordt uw bestaande variabele rente aangepast naar een lagere vaste rente. In uw nieuwe maandtermijn betaalt u dus minder rente.

In het schema staat wat dat in uw situatie betekent.

	Huidige situatie	Voorstel
Uw uitstaande schuld*	€ 49.103,65	€ 49.103,65
Afkoopwaarde(G)@beleggingsverzekering*		€ 22.521,00
Na inbreng beleggingsverzekering		€ 26.582,65
Rente percentage	6,30%	4,90%
Maandtermijn lening	€ 257,79	€ 391,55
Maandpremie beleggingsverzekering	€ 133,76	€ 0,00
Totale maandtermijn	€ 391,55	€ 391,55
Einddatum *	1-7-2022	1-11-2023
Uw uitstaande schuld op einddatum	Onzeker, is afhankelijk van het opgebouwde kapitaal op einddatum	€ 0,-

\* uw uitstaande schuld + afkoopwaarde zijn per maart 2017 en kunnen afwijken door betalingen en koersschommelingen. Na ontvangst van de afkoopwaarde wordt u geïnformeerd over uw nieuwe einddatum.

Het voorstel is berekend op basis van uw huidige totale maandtermijn. Deze blijft over de resterende looptijd gelijk. Dit bedrag zal met de bestaande automatische incasso van uw rekening worden afgeschreven.

Let op! Dit voorstel is niet een financieel advies. Voor financieel advies en mogelijke fiscale aspecten verwijzen wij u naar een financieel adviseur.

### Wat moet ik nu doen?

U hoeft nu niets te doen. Wij zullen u binnen twee weken telefonisch benaderen om samen met u deze brief te bespreken. Wenst u in te stemmen met het voorstel? Dan kunt u dit aangeven in het telefoongesprek, waarna u een omzettingsvoorstel toegestuurd zal worden.

Dit voorstel is 1 maand geldig, het voorstel komt daarna te vervallen. U hoeft het voorstel niet te accepteren, in dat geval blijft uw huidige lening ongewijzigd en hoeft u niets te doen. Ook zullen wij u telefonisch benaderen om het omzettingsvoorstel toe te lichten.

[G] Afkoopwaarde = de laatste bekende opgebouwde waarde van uw beleggingsverzekering. Deze is in de regel van de vorige maand



#### Afwikkeling

Zodra wij het door u ondertekende voorstel met bijbehorende getekende documenten retour hebben ontvangen zullen wij deze in behandeling nemen. Het kan enkele weken duren voordat alles is afgerond. Wij vragen uw begrip hiervoor.

Wij zullen u per brief informeren zodra het voorstel verwerkt is. Uw definitieve einddatum van de lening wordt in maanden vermeld op uw rekeningoverzicht. Het rekeningoverzicht wordt 1 maal per kwartaal aan u toegestuurd of kunt u via uw persoonlijke account raadplegen.

Tot de bevestiging moet u de maandtermijn voor uw lening en de maandpremie voor uw beleggingsverzekering gewoon doorbetalen.

#### Meer informatie of vragen

Voor meer informatie of vragen, bel 088-777 23 66 op werkdagen tussen 09:00 – 17: 30 of kijk op onze website: [www.finqus.nl/aanpassen-lening](http://www.finqus.nl/aanpassen-lening).

Met vriendelijke groet,

Finqus

**Vragen** = Heeft u vragen over het voorstel of de afwikkeling dan kunt contact opnemen met 088 -777 23 66